

ГОСУДАРСТВЕННАЯ КОРПОРАЦИЯ  
ПО КОСМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ  
«РОСКОСМОС»



Акционерное общество  
«Златоустовский  
машиностроительный завод»  
(АО «Златмаш»)

Парковый проезд, 1, г. Златоуст,  
Челябинская область, 456208  
Тел. (3513) 67-11-11. Факс (3513) 66-22-70  
E-mail: info@zlatmash.ru  
ОКПО 07554931, ОГРН 1097404000594  
ИНН/КПП 7404052938/741450001

*З.В. Дов* № 263/ *4586*

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Председателю  
ЖСК «Дружба»  
В.В. Зворскому  
ул.40-летия Победы,8-61,  
г. Златоуст, 456227

Главное управление «Государственная  
жилищная инспекция Челябинской области»  
ул. Энгельса, 43,  
г. Челябинск, 454091

## УВЕДОМЛЕНИЕ

об одностороннем отказе от исполнения договора теплоснабжения  
многоквартирных домов  
№263/7215 от «01» января 2018 г.

В соответствии с частью 2 ст. 157.2 Жилищного кодекса Российской Федерации ресурсоснабжающая организация вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения заключенного с лицом, осуществляющим управление многоквартирным домом, договора ресурсоснабжения при наличии у лица, осуществляющего управление многоквартирным домом, признанной им или подтвержденной вступившим в законную силу судебным актом задолженности перед ресурсоснабжающей организацией в размере, равном или превышающем две среднемесячные величины обязательств по оплате по договору ресурсоснабжения.

Между АО «Златмаш» и Вашей организацией заключен договор теплоснабжения многоквартирных домов № 263/7215 от «01» января 2018 г. (далее - Договор), в рамках которого АО «Златмаш» осуществляет поставку тепловой энергии в многоквартирные дома, обслуживаемые ЖСК «Дружба» в качестве лица, осуществляющего управление многоквартирным домом.

На сегодняшний день у ЖСК «Дружба» по указанному Договору сформировалась задолженность перед АО «Златмаш» за тепловую энергию в размере **3 591 957,83** рублей, которая в сумме превышает две среднемесячные величины обязательств по оплате, рассчитанные в соответствии с требованиями жилищного законодательства.

Наличие и размер задолженности по Договору признаны Вашей организацией актом сверки на 30.09.2018.

Учитывая изложенное, АО «Златмаш», реализуя право предоставленное частью 2 ст. 157.2 Жилищного кодекса Российской Федерации, уведомляет Вас об одностороннем отказе от исполнения договора теплоснабжения многоквартирных домов № 263/7215 от «01» января 2018 г.

По истечении тридцати дней с даты направления настоящего уведомления Договор считается прекращенным в части снабжения тепловой энергией в целях предоставления соответствующей коммунальной услуги собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме и продолжает действовать в части приобретения коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

*1.11.18*

*Дук. по сб. кнот  
Маркеев КС  
31.10.18*

С даты прекращения Договора расчеты за поставленную тепловую энергию с собственниками и пользователями помещений многоквартирных домов будут осуществляться в рамках отдельных договоров, заключенных с АО «Златмаш».

Обращаем Ваше внимание на недопустимость выставления платежных документов за тепловую энергию, поставляемую АО «Златмаш», после прекращения действия Договора.

Заместитель генерального директора  
по эксплуатации



А.И. Деркач

Василий Петрович Быков  
8(3513)63-93-42